



279 900 €

Appartement Les Sables D'Olonne 2 pièces
60 m² terrasse 500 mètres Arago

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d'Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d'Olonne

N° Mandat : / Réf : A13173

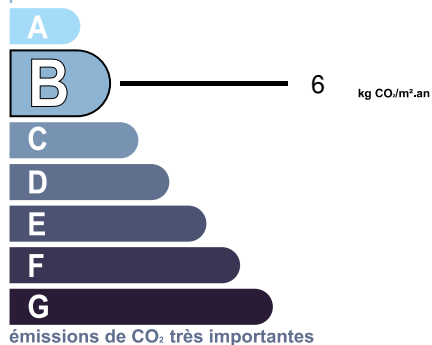
Au dernier étage d'une résidence calme et de bon standing, à deux pas du marché Arago, appartement en dernier étage d'un petit collectif offrant séjour avec cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec wc, grand balcon, mezzanine avec coin nuit et placard, seconde salle d'eau, wc, grande chambre avec vue agréable sur les jardins, et surtout un garage fermé de 15.5 m².

 2 pièces
  1 chambre
  1 balcon
  1 garage
  2 salles d'eau
  1 WC
  1 er étage
  60 m² habitables

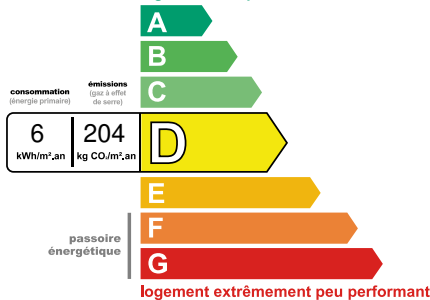


Entre 8 m² et
8 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 672 € et 908 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 263 900 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.06% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES