



298 900 €

Appartement Les Sables d'Olonne T4 centre
ville ascenseur loggia cave parking

02 51 21 02 02

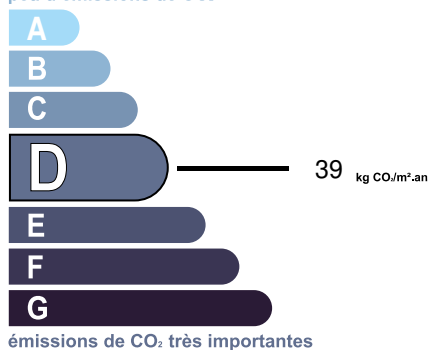
Nestenn Les Sables d'Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d'Olonne

N° Mandat : 5246 / Réf : 5246

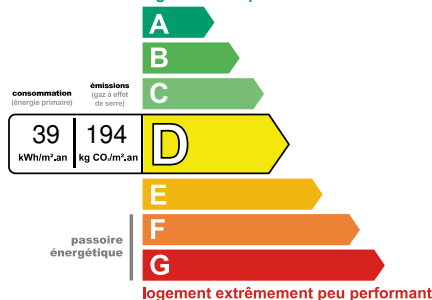
Votre agence NESTENN des Sables d'Olonne vous propose en exclusivité cet appartement situé au 5ème étage avec ascenseur offrant une entrée séjour donnant sur loggia fermée, cuisine indépendante A/E, dégagement avec placards, 3 chambres, salle d'eau, wc. Une cave + parking privatif souterrain. Gare, centre ville et plage à pieds !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 740 € et 1 040 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 282 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.99% TTC