



390 000 €

Maison Le Perray En Yvelines 5 pièce(s)  
107 m2 proche centre-ville

01 30 88 88 27

Nestenn Rambouillet  
4 rue Penthievre  
78120 Rambouillet

## N° Mandat : / Réf : 927

Située à 10 minutes à pieds du centre-ville et de la gare du Perray-en-Yvelines au calme dans une impasse, nous vous présentons cette jolie maison contemporaine sans travaux année 2011 du constructeur BELL de 107 m<sup>2</sup> habitable édifée sur un terrain de 291 m<sup>2</sup> avec cabane de jardin comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour salle à manger 31 m<sup>2</sup> lumineux traversant Nord/Sud avec son poele à bois et sa belle décoration parement en prolongement d'une agréable cuisine ouverte équipée avec 2 plans de travail et nombreux rangements, une buanderie, une chambre, 15 m<sup>2</sup> et un WC indépendant. A l'étage, un palier distribuant 3 grandes chambres avec parquet, une salle de bain et un WC indépendant . 2 places de stationnement devant la maison. Toiture et ravalement en très bon état , radiateurs neufs. Une maison bien agencée et décorée, où il fait bon de vivre !



5 pièces



4 chambres

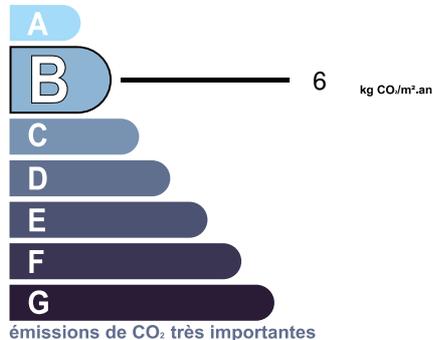


107 m<sup>2</sup> habitables

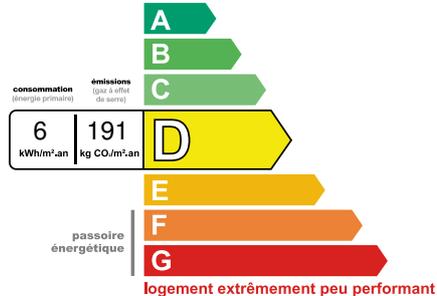


Entre 276 m<sup>2</sup> et  
306 m<sup>2</sup> de terrain

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>.



logement très performant



- \* Prix hors honoraires agence : 371 429 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5% TTC



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES