



Contrat Nestenn

179 000 €

A vendre appartement de 3 pièces de 69 m<sup>2</sup>  
au centre-ville de Plaisir

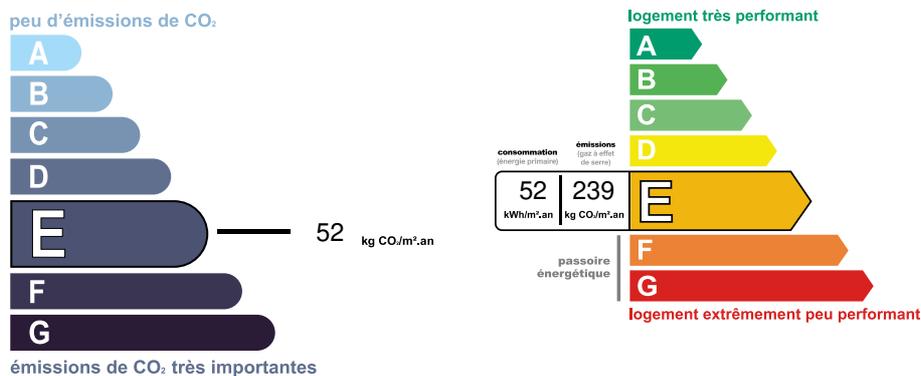
01 30 07 52 20

Nestenn Plaisir  
3 rue Pasteur  
78370 Plaisir

## N° Mandat : PL2576 / Réf : PL2576

Exclusivité Nestenn - Au coeur du centre ville de Plaisir avec les commerces et les écoles, cet appartement de 4 pièces vous propose une grande entrée, un séjour lumineux exposé Ouest et sans aucun vis-à-vis, une cuisine semi-ouverte, un balcon, 2 chambres (10 et 19 m<sup>2</sup>) avec la possibilité d'une 3ème chambre, une salle de bains et un WC séparé. Volets roulants partout. Vous trouverez également une grande cave de 9 m<sup>2</sup>, un cellier et une place de parking extérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 900 € et 1 260 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES