



676 000 €

Maison d'architecte Le Perray-en-Yvelines

01 30 88 88 27

Nestenn Rambouillet
4 rue Penthievre
78120 Rambouillet

N° Mandat : 192 / Réf : 255

Située au coeur du Perray-en-Yvelines, nous vous proposons une maison d'architecte de 210 m² édifée sur un terrain de 2100 m² comprenant au rez-de-chaussée : une belle entrée, un séjour de 48 m² avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, deux suites parentales avec chacun leur salle d'eau, deux WC indépendant, un cellier donnant accès à un double garage. A l'étage,, une mezzanine desservant quatre chambres, un bureau, une salle de jeux, une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant. Coup de coeur assurée!



8 pièces



6 chambres



1 salle d'eau



2 salles de bains



3 WC



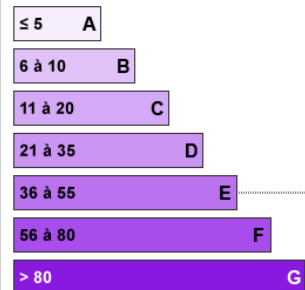
210 m² habitables



Entre 1 995 m² et
2 205 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



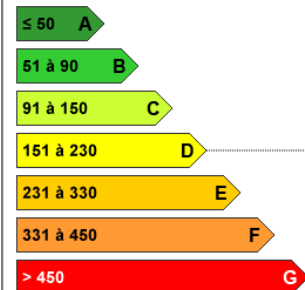
Forte émission de GES

LOGEMENT

50,5
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

215,7
kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES