

68 040 €

Ideal Investisseur -Studio 1 pièce 19 m² Les Bréviaires

01 30 88 88 27

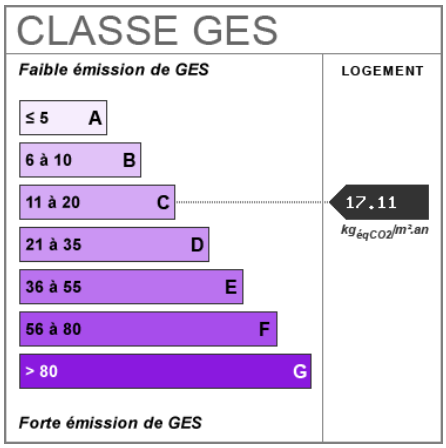
Nestenn Rambouillet
4 rue Penthièvre
78120 Rambouillet

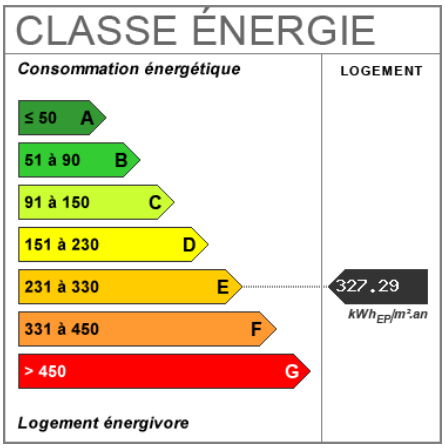
Contrat Nestenn

N° Mandat : 401 / Réf : 237

Exclusivité Nestenn - Studio de 19 m² situé au rez-de-chaussée orientation Sud-Ouest avec cour privative 12 m², dans une petite copropriété, en bon état comprenant : une salle d'eau récente refaite en 2017 avec lavabo et WC, une belle pièce à vivre de 14 m² avec coin cuisine (2 plaques électriques et évier). Double vitrage, volets roulants, une place de parking nominative dans cour intérieur, de très faibles charges de copropriété 26 euros par mois eau froide comprise, un local vélo commun. Dans un environnement verdoyant et à proximité de la forêt. A 5 minutes de la gare du Perray-en-Yvelines; Idéal investisseur, rentabilité 6.40% hors frais de notaire ou pour primo accédant.

1 pièce | 1 salle d eau | 1 WC | 1 parking | 19 m² habitables





* Prix hors honoraires agence : 63 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 8% TTC