



Contrat Nestenn

181 700 €

EXCLUSIVITE Appartement centre-ville
Rambouillet 2 pièce(s) 40.89 m2

01 30 88 88 27

Nestenn Rambouillet
4 rue Penthèvre
78120 Rambouillet

N° Mandat : 459 / Réf : 920

EN EXCLUSIVITE CHEZ NESTENN Joli appartement F2 atypique au 3ème étage sans ascenseur dans un bâtiment classé année 1766 dans une petite copropriété au coeur du centre-ville de Rambouillet de 41 m² habitable refait à neuf avec des matériaux de qualité avec vue dégagée sur les jardins de Rambouillet à 7 minutes à pieds de la gare, 2 minutes du centre-ville et du parc. Comprenant: une entrée avec la possibilité d'aménager un bureau, un beau séjour lumineux traversant nord sud avec son sol en tomettes et avec le charme de ses poutres apparentes, une cuisine équipée neuve avec son grand plan de travail et un espace déjeuner, 1 belle chambre de 10 m² avec sa penderie étagère intégrée, une salle d'eau refaite avec douche / WC et son chauffe eau neuf. Une réserve privative sur le palier. Local vélo. Très bel appartement entièrement rénové avec goût. Une visite s'impose!



2 pièces



1 chambre

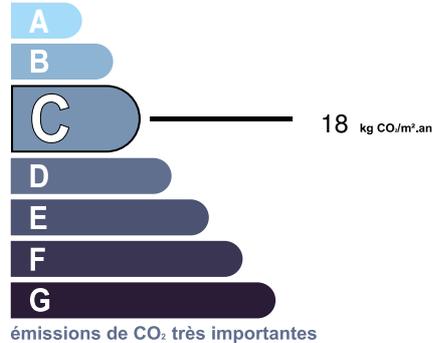


3 ème etage

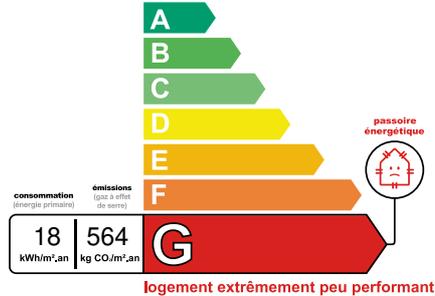


40.89 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

- * Prix hors honoraires agence : 172 200 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.52% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES