

LES BASTIDES



◇ RAMBOUILLET ◇



575 000 €

MAISON Rambouillet 5 pièce(s)

01 30 88 88 27

Nestenn Rambouillet
4 rue Penthievre
78120 Rambouillet

N° Mandat : / Réf : 898

Situées dans le quartier résidentiel Patenôte Petit Parc, « les Bastides » se dévoilent tel un petit trésor bien caché où appartements et maisons se côtoient harmonieusement dans un écrin de verdure. La résidence se compose de deux petits bâtiments et trois maisons de ville au charme authentique et à l'architecture classique. Ainsi, côté rue, s'insère délicatement dans le paysage environnant, une élégante bâtisse arborant des petites tuiles plates en toiture et parement de pierre type meulière ou enduit clair en façade. Pour un surplus d'intimité, trois maisons de ville avec 3 chambres, terrasse et jardin privatif, séparées par des haies vives, se déploient le long du coeur de l'ilot paysager. Plus en retrait et dissimulé au beau milieu de ce havre végétal, le deuxième bâtiment révèle des appartements au calme, déclinés du studio au 4 pièces familial dont la plupart bénéficient d'un jardin privé en rez-de-chaussée, de loggia aux étages supérieurs ou d'une belle terrasse en attique. Demandez des plans. Travaux en cours. Livraison 3ème trimestre 2024.



5 pièces



3 chambres



1 salle de bains



1 er etage



1 parking



95.47 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



Non soumis au DPE

émissions de CO₂: très importantes

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



Non soumis au DPE

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES