



Contrat Nestenn

220 920 €

Appartement Lumineux 3 pièces 39 m<sup>2</sup>  
Rambouillet coeur centre-ville

01 30 88 88 27

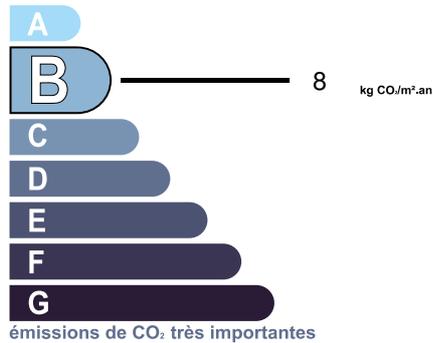
Nestenn Rambouillet  
4 rue Penthièvre  
78120 Rambouillet

## N° Mandat : 416 / Réf : 358

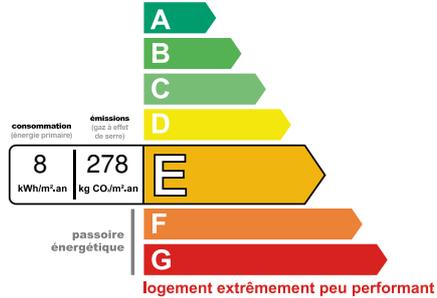
Exclusivité Nestenn - Appartement de 3 pièces de 39 m<sup>2</sup> en plein centre-ville de Rambouillet, situé au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété, Entièrement rénové, comprenant un séjour lumineux avec une belle hauteur de plafond cathédrale, deux belles chambres, une salle d'eau avec WC et une cuisine aménagée équipée,. Aucun travaux à prévoir. Charges de copropriété 304 € / année dont eau froide comprise. DPE : E 278 ; GES: B8 Idéal Investisseurs!!



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



logement très performant



- \* Prix hors honoraires agence : 210 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.2% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES